

**MODELLO DELLE CONDIZIONI DEFINITIVE**  
**BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI LESMO**  
in qualità di Emittente



Società Cooperativa con sede legale in Lesmo (MB), Piazza Dante 21/22

Iscritta:

all'Albo delle Banche al n. 469790 (Cod. ABI 08619)

all'Albo delle Cooperative al n. A159661

al Registro delle Imprese di Milano al n. 703950

Codice Fiscale 01485550154 e Partita IVA 00714790961

Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti ed

al Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti del Credito Cooperativo

CONDIZIONI DEFINITIVE  
ALLA NOTA INFORMATIVA SUL PROGRAMMA  
**"Banca di Credito Cooperativo di Lesmo a Tasso Step Up"**

**Offerta complessiva di Euro 20.000.000 del Prestito Obbligazionario**  
**BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI LESMO 122<sup>a</sup>**  
**04/10/2010 – 04/10/2013 STEP UP ISIN IT0004644420**

Le presenti Condizioni Definitive sono state redatte in conformità al Regolamento adottato dalla CONSOB con Delibera n. 11971/1999 (il "**Regolamento Emittenti**") e successive modifiche, nonché alla Direttiva 2003/71/CE (la "**Direttiva Prospetto**") ed al Regolamento 2004/809/CE.

Le suddette Condizioni Definitive unitamente al Documento di Registrazione, alla Nota Informativa e alla Nota di Sintesi, costituiscono il Prospetto Informativo relativo al Programma di Emissione "Banca di Credito Cooperativo di Lesmo a Tasso Step Up" (il "**Programma**"), nell'ambito del quale l'Emittente potrà emettere, in una o più serie di emissione (ciascuna un "**Prestito Obbligazionario**" o un "**Prestito**"), titoli di debito di valore nominale unitario inferiore a 50.000 Euro (le "**Obbligazioni**" e ciascuna una "**Obbligazione**").

**L'adempimento di pubblicazione delle presenti Condizioni Definitive non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.**

Si invita l'investitore a leggere le presenti Condizioni Definitive congiuntamente al Prospetto di Base depositato presso la CONSOB in data 15 Settembre 2010 a seguito della approvazione comunicata dalla CONSOB con nota n. 10072198 del 25 Agosto 2010, al fine di ottenere informazioni complete sull'Emittente e sulle Obbligazioni.

Le presenti Condizioni Definitive sono state trasmesse a CONSOB in data 1 Ottobre 2010 e sono a disposizione del pubblico gratuitamente presso la sede legale della Banca di Credito Cooperativo di Lesmo Società Cooperativa – Piazza Dante 21/22 – 20050 Lesmo (MB) e presso ogni filiale; e sono altresì consultabili e stampabili dal sito internet della Banca all'indirizzo [www.bcclesmo.it](http://www.bcclesmo.it).

**1 FATTORI DI RISCHIO**

La Banca di Credito Cooperativo di Lesmo Società Cooperativa, in qualità di Emittente, invita gli investitori a prendere attenta visione delle presenti Condizioni Definitive, al fine di comprendere i fattori di rischio connessi ai Prestiti Obbligazionari emessi nell'ambito del Programma di Emissione denominato "Banca di Credito Cooperativo di Lesmo a Tasso Step Up". L'investimento nei Prestiti Obbligazionari Banca di Credito Cooperativo di Lesmo a Tasso Step Up comporta i rischi di un investimento obbligazionario a tasso fisso. L'investitore dovrebbe concludere un'operazione avente ad oggetto tali Prestiti Obbligazionari solo dopo averne compreso la natura ed il grado di esposizione al rischio che gli stessi comportano.

Resta inteso che, valutato il rischio dell'operazione, l'investitore e la Banca di Credito Cooperativo di Lesmo Società Cooperativa devono verificare se l'investimento è adeguato per l'investitore avendo riguardo alla sua situazione patrimoniale, ai suoi obiettivi di investimento ed alla sua personale esperienza nel campo degli investimenti finanziari.

Nondimeno si richiama l'attenzione dell'investitore sul Paragrafo 3 della Sezione 5 - Documento di Registrazione del Prospetto di Base -, ove sono riportati i fattori di rischio relativi all'Emittente.

**DESCRIZIONE SINTETICA DELLE CARATTERISTICHE DELLO STRUMENTO FINANZIARIO**

I Prestiti Obbligazionari oggetto delle presenti Condizioni Definitive sono titoli di debito che danno diritto al rimborso del 100% del valore nominale a scadenza. Tali Prestiti Obbligazionari danno inoltre diritto al pagamento di cedole periodiche predeterminate crescenti con valori prestabiliti lungo la durata del Prestito Obbligazionario, e che risultano pari al 2,20% per il primo anno, al 2,40% per il secondo anno, e al 2,60% per il terzo anno.

Per le altre informazioni si veda quanto dettagliatamente illustrato al punto 2 delle presenti Condizioni Definitive.

Non vi sarà alcun aggravio di oneri o commissioni a carico del sottoscrittore, salvo quanto indicato nella Sezione della scomposizione del prezzo.

**ESEMPLIFICAZIONE E SCOMPOSIZIONE DELLO STRUMENTO FINANZIARIO**

Le Obbligazioni a Tasso Step Up offrono un rendimento effettivo su base annua al netto dell'effetto fiscale pari al 2,1066% (calcolato in regime di capitalizzazione composta). Lo stesso alla data del 13 settembre 2010 si confronta con un rendimento effettivo su base annua al netto dell'effetto fiscale di un titolo a basso rischio emittente (BTP 15/12/2013 3,75%) pari all'1,81%.

Nelle presenti Condizioni Definitive, alla Sezione 3 ("Esemplificazioni dei Rendimenti") sono riportate altresì le Finalità d'Investimento e la Scomposizione del prezzo d'emissione.

**FATTORI DI RISCHIO RELATIVI AI TITOLI OFFERTI**

Le Obbligazioni sono strumenti finanziari che presentano profili di rischio/rendimento la cui valutazione richiede particolare competenza. E' opportuno che gli Investitori valutino attentamente se le Obbligazioni costituiscano un investimento idoneo alla loro specifica situazione.

Si elencano di seguito i principali rischi relativi ai titoli offerti:

**Rischio di credito per il sottoscrittore**

Il sottoscrittore, diventando finanziatore dell'Emittente, si assume il rischio che l'Emittente non sia in grado di adempiere all'obbligo del pagamento delle cedole maturate e del rimborso del capitale a scadenza.

Per una corretta valutazione dei rischi relativi all'Emittente si rinvia al Paragrafo 3 della Sezione 5 - Documento di Registrazione del Prospetto di Base -.

**Rischio connesso ai limiti della garanzia del Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti**

I Prestiti Obbligazionari emessi dalla Banca di Credito Cooperativo di Lesmo Società Cooperativa non sono coperti dalla garanzia del Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo o da garanzie reali. Il rimborso del capitale ed il pagamento degli interessi sono garantiti dal patrimonio dell'Emittente. Inoltre la Banca di Credito Cooperativo di Lesmo Società Cooperativa ha richiesto, riguardo ad ogni singolo Prestito Obbligazionario emesso nel Programma di Emissione "Banca di Credito Cooperativo di Lesmo a Tasso Step Up", la garanzia del Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti come indicato al punto 8 della Nota Informativa e come evidenziato nel paragrafo delle presenti Condizioni Definitive. Il diritto all'intervento del Fondo (FGO) può essere esercitato solo nel caso in cui il portatore dimostri l'ininterrotto possesso dei titoli nei tre mesi antecedenti l'evento di default e per un ammontare massimo dei titoli posseduti da ciascun portatore non superiore a Euro 103.291,38, indipendentemente dalla loro derivazione da una o più emissioni obbligazionarie garantite.

Per maggiori informazioni si rinvia al Paragrafo 8 della Sezione 8 - Nota Informativa del Prospetto di Base relativa al programma di emissione a Tasso Step Up -.

**Rischi relativi alla vendita prima della scadenza**

Qualora l'investitore decida di vendere le Obbligazioni prima della scadenza potrebbe ricevere un importo inferiore al valore nominale delle Obbligazioni. Infatti il valore di mercato delle Obbligazioni, e di conseguenza il prezzo di vendita, subiscono l'influenza di diversi fattori tra i quali vi è la fluttuazione dei tassi di interesse di mercato, il merito creditizio dell'Emittente, l'apprezzamento della relazione rischio-rendimento e le modalità secondo cui i Titoli vengono negoziati (Rischio Liquidità).

### **Rischio di tasso di mercato**

L'investimento nelle Obbligazioni comporta i rischi propri di un investimento obbligazionario a Tasso Fisso.

L'investitore deve tener presente che le variazioni del valore del titolo sono legate in maniera inversa alle variazioni dei tassi di interesse sul mercato, per cui ad una variazione in aumento dei tassi di mercato corrisponde una variazione in diminuzione del valore del titolo, mentre ad una variazione in diminuzione dei tassi di mercato corrisponde un aumento del richiamato valore.

Le fluttuazioni dei tassi d'interesse sui mercati finanziari si ripercuotono sui prezzi e quindi sui rendimenti dei titoli in modo tanto più accentuato quanto più lunga è la loro vita residua. Inoltre, con riferimento alla struttura Step Up la sensibilità alle variazioni dei tassi di interesse è maggiore rispetto ad una normale struttura a tasso fisso di pari durata, poiché le cedole più alte sono distribuite verso la fine della vita del prestito e pertanto ad una variazione in aumento dei tassi di mercato corrisponde un rischio maggiore di variazione dei prezzi di dette Obbligazioni. Conseguentemente, qualora l'investitore decidesse di vendere i titoli prima della scadenza, il valore di mercato potrebbe risultare inferiore anche in maniera significativa al prezzo di sottoscrizione dei titoli, il ricavo di tale vendita potrebbe quindi essere inferiore anche in maniera significativa all'importo inizialmente investito ovvero il rendimento effettivo dell'investimento potrebbe risultare anche significativamente diverso ovvero significativamente inferiore a quello attribuito al titolo al momento dell'acquisto, ipotizzando di mantenere l'investimento fino alla scadenza.

Il rimborso integrale del capitale a scadenza, permette all'investitore di poter rientrare in possesso del valore nominale investito e ciò indipendentemente dall'andamento dei tassi di mercato.

### **Rischio di liquidità**

Non è prevista la quotazione delle Obbligazioni su un mercato regolamentato né su sistemi di negoziazione equivalenti.

Pertanto, l'investitore potrebbe essere esposto al rischio rappresentato dalla difficoltà o impossibilità di vendere le Obbligazioni, prontamente, prima della scadenza, ad un prezzo che consenta all'investitore di realizzare un rendimento anticipato.

Gli investitori potrebbero, pertanto, dover accettare un prezzo inferiore a quello di sottoscrizione, in considerazione del fatto che le richieste di vendita possano non trovare prontamente un valido riscontro.

Tuttavia, la Banca si impegna a negoziare eventuali ordini di vendita impartiti dalla clientela, ricercando immediatamente una controparte acquirente nella compagine della propria clientela.

Qualora non sia prontamente individuabile tale controparte acquirente, la Banca si impegna al riacquisto delle proprie Obbligazioni, a condizione che il richiedente lo smobilizzo non posseda altri strumenti finanziari vendibili al posto delle Emissioni della Banca medesima, e secondo le seguenti modalità:

## FATTORI DI RISCHIO

- il riacquisto del Prestito viene effettuato con valuta di accredito sul c/c del cliente venditore il 3° giorno lavorativo dall'inserimento dell'ordine di vendita;
- la Banca, anche a fronte di più clienti venditori e/o di diversi PO da smobilizzare, si riserva la facoltà di riacquistare fino a un controvalore massimo di Euro 250.000 per giornata di valuta di accredito nei c/c della clientela, nel rispetto dell'ordine cronologico delle disposizioni pervenute.

Non vi è garanzia che la negoziazione possa avere luogo, né che possa avere luogo ad un prezzo in linea col valore teorico del titolo. Pertanto l'investitore, nel definire la propria strategia finanziaria, deve sempre tenere presente che l'orizzonte temporale dell'investimento nelle Obbligazioni della Banca deve essere in linea con le sue future esigenze di liquidità.

Si fa rimando al Capitolo 6 della Nota Informativa del Prospetto di Base relativa al programma di emissione a Tasso Step Up per ulteriori approfondimenti.

### **Rischio connesso al deterioramento del merito di credito dell'Emittente**

Le Obbligazioni potranno deprezzarsi in considerazione del deteriorarsi della situazione finanziaria dell'Emittente. Peraltro non si può escludere che successivamente all'emissione i corsi dei titoli sul mercato secondario possano essere influenzati da un diverso apprezzamento del rischio emittente.

### **Rischio connesso all'apprezzamento della relazione rischio-rendimento**

Al paragrafo 5.3.1 di ciascuna Nota Informativa vengono indicati i criteri di determinazione del prezzo e del rendimento degli strumenti finanziari. In particolare si evidenzia che nella determinazione delle condizioni del prestito l'emittente può non applicare alcuno spread creditizio per tener conto di eventuali differenze del proprio merito di credito rispetto a quello implicito nei titoli a basso rischio emittente.

Eventuali diversi apprezzamenti della relazione rischio-rendimento da parte del mercato possono determinare riduzioni, anche significative, del prezzo delle Obbligazioni.

L'investitore deve considerare che il rendimento offerto dalle Obbligazioni dovrebbe essere sempre correlato al rischio connesso all'investimento nelle stesse e che a titoli con maggiore rischio dovrebbe sempre corrispondere un maggiore rendimento.

### **Rischio connesso alla presenza di oneri impliciti nel prezzo di emissione delle obbligazioni**

Nelle presenti Condizioni Definitive sono indicati gli eventuali oneri compresi nel prezzo di emissione delle obbligazioni.

La presenza di tali oneri potrebbe comportare un rendimento a scadenza non in linea con la rischiosità degli strumenti finanziari e, quindi, inferiore rispetto a quello offerto da titoli simili (in termini di caratteristiche del titolo e profilo di rischio) trattati sul mercato.

Si evidenzia inoltre che gli oneri impliciti non partecipano alla determinazione del prezzo delle obbligazioni in sede di mercato secondario.

## FATTORI DI RISCHIO

Si tenga quindi presente che l'ammontare degli oneri impliciti verrà immediatamente scontato dal prezzo di mercato/negoziazione delle obbligazioni (si veda alla successiva Sezione 3, il paragrafo "Scomposizione del prezzo di emissione").

### **Rischio correlato all'assenza di rating**

Alle Obbligazioni non è attribuito alcun livello di rating. La Banca di Credito Cooperativo di Lesmo Società Cooperativa non ha in programma di richiedere l'attribuzione di un livello di "rating" alle proprie Emissioni obbligazionarie. Ciò costituisce un fattore di rischio in quanto non vi è disponibilità immediata di un indicatore sintetico di solvibilità dell'Emittente e della rischiosità degli strumenti finanziari.

### **Rischio correlato alla presenza di conflitti di interesse**

La Banca di Credito Cooperativo di Lesmo Società Cooperativa in qualità di Emittente delle Obbligazioni emesse nell'ambito del presente programma si trova in conflitto di interessi in quanto trattasi di operazione avente ad oggetto strumenti finanziari di propria emissione. Inoltre, è previsto che la stessa operi quale Responsabile del collocamento di dette Obbligazioni, nonché quale Agente di calcolo, cioè sarà il soggetto incaricato della determinazione degli interessi e delle attività connesse, e tale coincidenza di ruoli potrebbe determinare una situazione di conflitto di interessi nei confronti degli investitori. La Banca di Credito Cooperativo di Lesmo Società Cooperativa potrebbe trovarsi in una situazione di conflitto di interessi nell'ipotesi in cui la stessa assuma la veste di controparte diretta nel riacquisto delle Obbligazioni.

### **Rischio derivante dalla chiusura anticipata dell'offerta e/o modifica dell'ammontare dell'offerta**

Nel corso del periodo di offerta delle Obbligazioni l'Emittente potrà avvalersi della facoltà di aumentare l'ammontare totale del Prestito nonché di procedere in qualsiasi momento alla chiusura anticipata dell'offerta, qualora le richieste raggiungessero l'ammontare totale, sospendendo immediatamente l'accettazione di ulteriori richieste. In tali casi l'Emittente ne darà comunicazione secondo le modalità indicate nella Nota Informativa.

**Rischio derivante da modifiche al regime fiscale**

Tutti gli oneri fiscali, presenti e futuri, che si applichino ai pagamenti effettuati ai sensi delle Obbligazioni, sono ad esclusivo carico dell'investitore.

Non vi è certezza che il regime fiscale applicabile alla data delle presenti Condizioni Definitive rimanga invariato durante la vita delle Obbligazioni con possibile effetto pregiudiziale sul rendimento netto atteso dall'investitore.

Le simulazioni di rendimento contenute nelle presenti Condizioni Definitive sono basate sul trattamento fiscale alla data del presente Prospetto e non tengono conto di eventuali future modifiche normative.

## 2 CONDIZIONI DELL'OFFERTA

<b>Denominazione Obbligazione</b>	BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI LESMO 04/10/2010 – 04/10/2013 122 <sup>a</sup> STEP UP.
<b>ISIN</b>	IT0004644420
<b>Ammontare Totale dell'Emissione</b>	L'ammontare Totale dell'emissione è pari a Euro 20.000.000, per un totale di n° 20.000 Obbligazioni, ciascuna del Valore Nominale pari a Euro 1.000. Durante il Periodo di Offerta, l'Emittente potrà aumentare l'ammontare totale dell'Emissione, dandone comunicazione mediante apposito avviso a disposizione presso la Sede Legale in Piazza Dante 21/22 – 20050 Lesmo (MB), ed ogni Filiale dell'Emittente, sul sito internet dell'Emittente e contestualmente, trasmesso alla Consob.
<b>Durata del Periodo dell'Offerta</b>	Le Obbligazioni saranno offerte dal 04/10/2010 al 22/12/2010, salvo chiusura anticipata del Periodo di Offerta che verrà comunicata al pubblico con apposito avviso da pubblicarsi sul sito internet dell'Emittente e contestualmente trasmesso alla Consob. Durante il Periodo di Offerta l'Emittente potrà estendere la validità dello stesso, dandone comunicazione alla Consob mediante apposito avviso da pubblicarsi sul sito internet dell'Emittente e disponibile presso la Sede Legale in Piazza Dante 21/22 – 20050 Lesmo (MB), ed ogni Filiale dell'Emittente.
<b>Lotto Minimo di adesione</b>	Le domande di adesione all'offerta dovranno essere presentate per quantitativi non inferiori al Lotto Minimo pari a n° 1 Obbligazione del Valore Nominale di Euro 1.000,00.
<b>Prezzo di Emissione</b>	Il Prezzo di Emissione delle Obbligazioni è pari al 100% del Valore Nominale e cioè Euro 1.000,00 per Obbligazione senza aggravio di spese o commissioni a carico dei sottoscrittori, con l'aumento dell'eventuale rateo di interessi qualora la sottoscrizione avvenga in data successiva alla data di godimento.
<b>Data di Godimento</b>	La Data di Godimento del Prestito è il 04/10/2010.
<b>Date di Regolamento</b>	Le sottoscrizioni effettuate sino alla Data di Godimento compresa saranno regolate alla Data di Godimento mentre le sottoscrizioni effettuate successivamente alla Data di Godimento saranno regolate alla prima Data di Regolamento utile compresa nel Periodo di Offerta. In questo caso il Prezzo di Emissione sarà maggiorato del rateo interessi.
<b>Data di Scadenza</b>	La Data di Scadenza del Prestito è il 04/10/2013.
<b>Tassi di Interesse</b>	Il piano di Tassi di Interesse crescenti applicato alle Obbligazioni è pari al 2,20% lordo annuo (1,925%

	al netto del vigente effetto fiscale) per il 1° anno, al 2,40% lordo annuo (2,10% al netto del vigente effetto fiscale) per il 2° anno, al 2,60% lordo annuo (2,275% al netto del vigente effetto fiscale) per il 3° anno.
<b>Convenzione di Calcolo e Calendario</b>	La convenzione di calcolo è Actual-Actual ISMA (Act/Act ISMA); le Cedole ed i ratei di interesse saranno calcolati secondo la suddetta convenzione e facendo riferimento al calendario civile.
<b>Frequenza nel pagamento delle Cedole</b>	Le Cedole saranno pagate con frequenza semestrale, in occasione delle seguenti date: 04/04/2011 - 04/10/2011 - 04/04/2012 - 04/10/2012 - 04/04/2013 - 04/10/2013.
<b>Prezzo e modalità di Rimborso</b>	Il rimborso verrà effettuato alla pari in un'unica soluzione il giorno 04/10/2013. Le Obbligazioni diventano infruttifere il giorno del rimborso.
<b>Rimborso Anticipato</b>	Non è previsto il rimborso anticipato delle Obbligazioni.
<b>Commissioni e oneri a carico del sottoscrittore</b>	Non vi sarà alcun aggravio di commissioni od oneri a carico del sottoscrittore, salvo quanto indicato nella Sezione della scomposizione del prezzo.
<b>Rating delle Obbligazioni</b>	Non è stato assegnato alcun rating alle Obbligazioni emesse.
<b>Soggetti incaricati al Collocamento</b>	Le Obbligazioni sono offerte tramite la rete di sportelli della Banca di Credito Cooperativo di Lesmo Società Cooperativa.
<b>Responsabile del Collocamento</b>	La Banca di Credito Cooperativo di Lesmo Società Cooperativa opera quale Responsabile del Collocamento.
<b>Regime Fiscale</b>	<p>Gli Obbligazionisti dovranno sottostare alle imposte e tasse, presenti e future, che per legge colpiscono o dovessero colpire le Obbligazioni e/o i relativi interessi, premi ed altri frutti. Si invitano gli investitori ad avvalersi di loro consulenti in merito al regime fiscale proprio dell'acquisto, della detenzione e della vendita delle Obbligazioni.</p> <p>Quanto segue è una sintesi del regime fiscale proprio delle Obbligazioni applicabile alla data di pubblicazione delle presenti Condizioni Definitive a certe categorie di investitori residenti in Italia che detengono le Obbligazioni non in relazione ad un'impresa commerciale.</p> <p>Redditi di capitale: agli interessi, premi ed altri frutti delle Obbligazioni è applicabile l'imposta sostitutiva dell'imposta sui redditi nella misura attualmente in vigore del 12,50%, ai sensi delle disposizioni di leggi vigenti.</p> <p>Redditi diversi: le plusvalenze diverse da quelle conseguite nell'esercizio di imprese commerciali, realizzate mediante cessioni a titolo oneroso, ovvero rimborso delle Obbligazioni, sono soggette ad imposta sostitutiva nella misura del 12,50%. Le plusvalenze e le minusvalenze sono determinate secondo i criteri stabiliti dall'art. 82 del TUIR e</p>

	successive modifiche e saranno tassate in conformità alle disposizioni di cui all'art. 5 o dei regimi opzionali di cui agli artt. 6 (risparmio amministrato) o 7 (risparmio gestito) del D.Lgs. 461/97. Sono a carico degli Obbligazionisti ogni altra imposta e tassa presente e futura che per legge colpiscono o dovessero colpire le presenti Obbligazioni, i relativi interessi ed ogni altro provento ad esse collegato.
<b>Garanzia FGO</b>	La presente Emissione Obbligazionaria è assistita dalla garanzia dal Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti del Credito Cooperativo

### 3 ESEMPLIFICAZIONI DEI RENDIMENTI

#### Finalità di investimento

Le Obbligazioni a tasso Step Up descritte nella presente esemplificazione sono titoli a tasso Fisso Crescente che conferiscono un tasso fisso lordo crescente predeterminato per il primo anno, per il secondo e per il terzo.

L'investimento nell'Obbligazione a tasso Step Up consente di ottenere tassi cedolari maggiori negli ultimi anni di vita del medesimo strumento finanziario.

In caso di vendita del titolo prima della scadenza, il valore di realizzo del titolo sarà soggetto alle variazioni dei tassi di mercato.

#### Scomposizione del prezzo d'emissione

Si riporta di seguito una tabella che evidenzia le varie componenti che formano il prezzo di offerta delle Obbligazioni alla data del 15/09/2010.

Il titolo oggetto dell'esemplificazione non presenta alcuna componente derivativa.

Il valore della componente obbligazionaria è stato valutato sulla base della curva swap di pari durata dell'obbligazione, tenendo conto del merito di credito dell'Emittente ed è stato calcolato sulla base del valore attuale dei flussi futuri.

<b>Valore componente obbligazionaria</b>	97,047
<b>Oneri impliciti</b>	2,953
<b>Prezzo di emissione</b>	100

Il rendimento effettivo lordo annuo, in regime di capitalizzazione composta, è pari al 2,409% e, ipotizzando l'applicazione dell'imposta sostitutiva, attualmente nella misura del 12,50%, netto pari al 2,1066%.

<i>Date cedole</i>	<i>Cedola lorda semestrale</i>	<i>Cedola netta semestrale</i>
04/04/2011	1,10%	0,9625%
04/10/2011	1,10%	0,9625%
04/04/2012	1,20%	1,0500%

04/10/2012	1,20%	1,0500%
04/04/2013	1,30%	1,1375%
04/10/2013	1,30%	1,1375%
Rendimento effettivo annuo lordo	2,4090%	
Rendimento effettivo annuo netto (al netto di imposta sostitutiva del 12,50%)		2,1066%

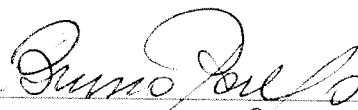
A titolo di confronto si evidenzia che, per lo stesso periodo, un investimento in un Buono del Tesoro Poliennale di durata residua similare (BTP 15/12/2013 3,75%, codice ISIN IT0004448863) offrirebbe in regime di capitalizzazione composta un rendimento effettivo lordo del **2,27%** ed un rendimento effettivo netto del **1,81%** (si ipotizza l'acquisto del BTP su mercato il giorno 13/09/2010 al prezzo di 104,616 - fonte "Il Sole 24 Ore" del 14/09/2010 - senza l'applicazione di alcuna commissione da parte dell'intermediario).

Titolo	Scadenza	Rendimento Effettivo Annuo Lordo	Rendimento Effettivo Annuo Netto
BCC LESMO 10/04.10.2013 S.Up	04/10/2013	<b>2,4090%</b>	<b>2,1066%</b>
BTP 15.12.2013 3,75%	15/12/2013	<b>2,27%</b>	<b>1,81%</b>

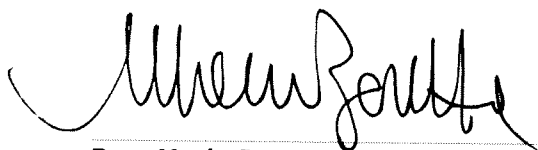
#### **4 AUTORIZZAZIONE RELATIVA ALL'EMISSIONE**

L'emissione del Prestito Obbligazionario oggetto delle presenti Condizioni Definitive è stata approvata con delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Emittente in data 13/09/2010.

Lesmo, 27/09/2010



**Dr. Bruno Perego**  
Presidente del Consiglio di Amministrazione  
Banca di Credito Cooperativo di Lesmo S.C.



**Rag. Mario Beretta**  
Presidente del Collegio Sindacale  
Banca di Credito Cooperativo di Lesmo S.C.